

みどころ

## 1 靴以外も多様な収納

シューズインクロークは、約0.9畳の広さに、容量たっぷりの収納棚があり、靴はもちろん、アウトドアグッズ、ゴルフバッグなど、室内にあまり持ち込みたくないものも置いていただけます。



みどころ

## 2 無駄のない廊下

廊下が短く、デッドスペースや無駄な動線が少ないです。それにより、他の部屋の面積を多く取れており、広々とした生活ができます。玄関からリビングダイニングまでの短さをご体感してみてください

みどころ

## 3 コンセント付きウォークインクローゼット

約1畳のウォークインクローゼットには洋服だけでなくスーツケースもラクラク。上の棚に時季外れのものや、布団も置けます。コンセント付きなので、湿気対策に除湿機や空気清浄機を設置したり、その場でスチームアイロンをかけられたり、掃除機の充電スポット等便利に使えます。

みどころ

## 4 キッチンまでの床暖房

リビング・ダイニングへの床暖房はもちろん、キッチンにまで床暖房があるのは珍しい仕様です。冬場のお料理時間が快適になります。ぜひ、ダイニングのソファとキッチンに立っていただき、キッチンリビングダイニング併せて16.6畳の広さをご体感ください。

みどころ

## 5 変性性の高いスライドドア

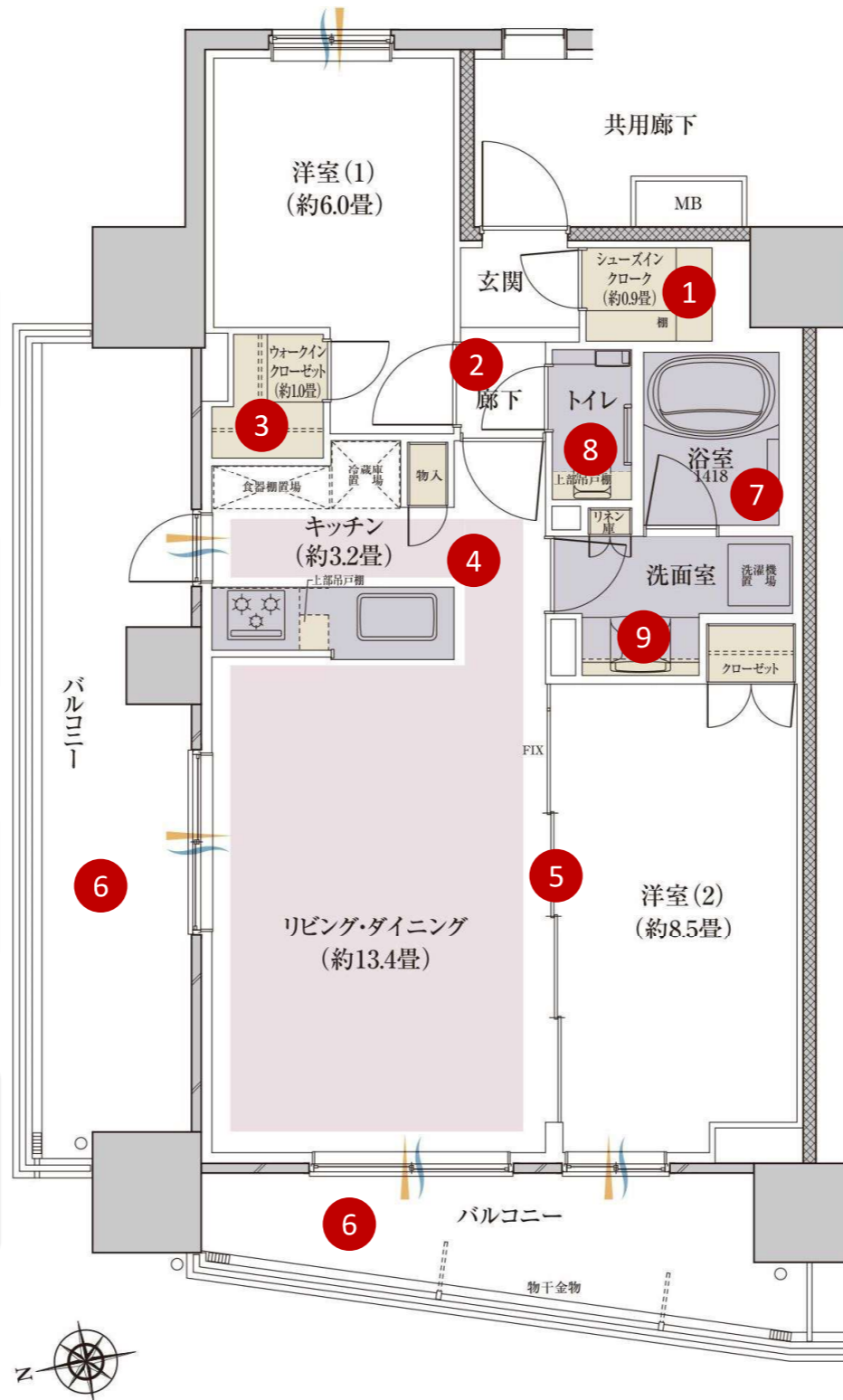
洋室(2)のスライドドアは変性性が高く、開け放しでさらに広い21.9畳のリビング・ダイニング空間に。ご家族が増えた場合のお部屋としても利用できる、ライフスタイルの変化に対応しやすいお部屋です。



みどころ

## 6 2つのバルコニー

バルコニーが2つあることで日当たりが良く、部屋全体が明るくなります。1つは洗濯物干しの場に、もう1つはイスやテーブルを置いたくつろぎの場とするなど、多目的に利用でき生活の幅が広がります。また、賑やかになるリビングダイニングが他住戸と隣接せず角に配置されているため、生活音が気になりにくく、快適に過ごせる点もこのタイプの魅力です。



みどころ

## 7 ずっと温か 魔法びん浴槽

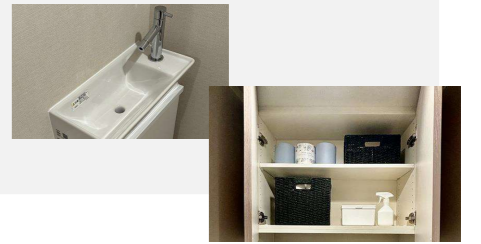
ゆとりのある1418サイズの浴室でゆっくりバスタイム。お仕事の疲れを癒します。魔法びん浴槽で冷めにくく、追い炊き回数も減るので、省エネ効果もあります。



みどころ

## 8 手洗いカウンター付ウォシュレット一体型トイレ

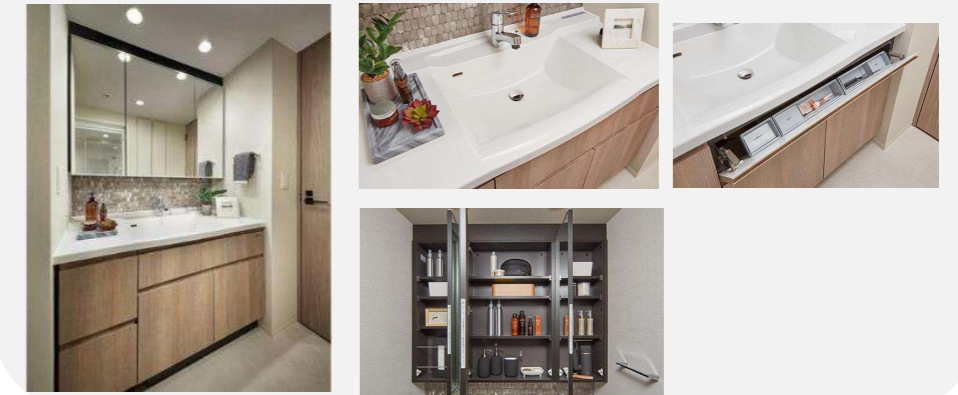
手洗いカウンターはトイレ一体型と比べて、手を洗うときに水が跳ねにくく、トイレを綺麗に保てるだけでなく、掃除の手間の軽減にもなります。上部棚の見えない収納も容量たっぷり安心です。



みどころ

## 9 細かなこだわりが詰まった洗面室

継ぎ目のない洗面化粧台は、美しさと掃除のしやすさが魅力です。広い三面鏡は、忙しい朝に二人で並んで支度ができ、後ろの髪型セットにも便利です。鏡の内部には化粧品やドライヤーが収納でき、ボウル前の取り出しやすいポケットにはヘアピンなどの小物を収納できるため、収納力と使いやすさが抜群です。鏡の下部が指紋が付きにくいすりガラス仕様になっているのもこだわりのポイントです。



みどころ

## 10 住まいで使うすべての水を綺麗な水に 良水工房

水栓に浄水器を備え付けるのではなく、水道配管入り口に浄水システムを設置することで、住まいで使う水のすべてをきれいな水に。お料理や飲料に使うキッチンの水だけでなく、浴室、洗面室、トイレで使う水も塩素等を除去した浄水にしました。

